

# Property News

Pour publication immédiate

Le 15 septembre 2017

## Le premier citizenM Hôtel-Boutique à Genève

**Le groupe d'hôtels citizenM, présent au niveau international, devient un locataire clé de la Rue du Marché 40 à Genève. citizenM ouvrira un hôtel-boutique avec 144 chambres. Jusqu'à mi 2020, l'immeuble commercial sera entièrement rénové.**

L'immeuble appartient à PSP Swiss Property depuis le mois de juillet 2002. Jusqu'à la fin 2016 les locaux ont essentiellement été utilisés comme bureaux. Depuis lors, le bâtiment des années '70 est en pleine rénovation.

En étroite coopération avec citizenM, il a été décidé de repositionner l'immeuble essentiellement comme hôtel. L'emplacement de choix et un excellent accès aux transports publics plaident en faveur de l'hôtel. Les autres surfaces de location, dont certaines ont déjà été louées, seront aménagées en tant que locaux de vente.

PSP Swiss Property investira environ CHF 30 millions pour la restructuration.

### Visualisations (rendus)



[www.psp.info/rue-du-marche-geneve](http://www.psp.info/rue-du-marche-geneve)

**Informations sur le projet**

Reto Grunder, Asset Manager · [reto.grunder@psp.info](mailto:reto.grunder@psp.info)

Tel. +41 (0)44 625 50 72 · Mobile +41 (0)78 852 71 71

**Exploitant de l'hôtel**

**citizenM**

Birgit Schmoltner, Head of PR · [press@citizenm.com](mailto:press@citizenm.com)

Mobile +43 (0)660 3081100

**PSP Swiss Property**

Vasco Cecchini, CCO · [vasco.cecchini@psp.info](mailto:vasco.cecchini@psp.info)

Tel. +41 (0)44 625 57 23 · Mobile +41 (0)79 650 84 32

**PSP Swiss Property – une société immobilière leader en Suisse**

PSP Swiss Property possède un portefeuille immobilier de CHF 6.9 milliards dans les centres économiques suisses les plus importants; la valeur boursière s'élève à CHF 4 milliards. Les 84 employés sont répartis dans les quatre sites de Genève, Olten, Zoug et Zurich.

PSP Swiss Property est coté à la bourse suisse SIX Swiss Exchange, depuis le mois de mars 2000 (Symbole: PSPN, Numéro de valeur: 1829415, ISIN CH0018294154).

None of the information in this press release constitutes an offer of securities for sale in the United States. Securities may not be offered or sold in the United States absent registration or an exemption from registration. None of the securities of the Company referred to in this press release have been or will be registered under the United States Securities Act of 1933, as amended (the "Securities Act"), or under the applicable securities laws of any state or other jurisdiction of the United States.